



R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA SLATINA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea unor acte adiționale la contractele de închiriere pășune comună

Consiliul local al comunei Slatina, județul Suceava,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Vasile-Vlăduț Gherman, Primarul comunei Slatina, județul Suceava, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 902 din 01.02.2024 , ca instrument de prezentare și motivare.
- Raportul întocmit de compartimentul de resort, înregistrat la nr. 1444 din 23.02.2024.
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr. 735 din 29.01.2024, depusă de cetățeanul Scutelnicu Vasile, președinte al Asociației Crescătorilor de Animale Clădița, titular al contractului de închiriere pășune nr. 47 din 02.04.2018.
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr. 749 din 29.01.2024, depusă de cetățeanul Dochîța Petru, administrator a P.F.A. Dochîța I. Petru, titular al Contractului de închiriere nr. 11 din 27.04.2017.
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr. 744 din 29.01.2024, depusă de cetățeanul Zoîța Mircea, administrator a P.F.A. Zoîța Mircea, titular al Contractului de închiriere nr. 18 din 27.04.2017.
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr. 748 din 29.01.2024, depusă de cetățeanul Scutelnicu Ioan, administrator a P.F.A Scutelnicu Ioan, titular al Contractului de închiriere nr. 46 din 02.04.2018.
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr. 747 din 29.01.2024, depusă de cetățeanul Cornea Costel, administrator a P.F.A Cornea Costel, titular al Contractelor de închiriere nr. 6 din 27.04.2017, respectiv nr. 7 din 27.04.2017.
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr. 750 din 29.01.2024, depusă de cetățeanul Cornea Fănel, administrator a P.F.A Cornea Fănel, titular al Contractelor de închiriere nr. 8 din 27.04.2017, respectiv nr. 9 din 27.04.2017.
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr. 758 din 29.01.2024, depusă de cetățeanul Pîrlac Gheorghe, titular al Contractului de închiriere nr. 45 din 02.04.2018.
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr. 781 din 29.01.2024, depusă de cetățeanul Pîrlac Mihai, administrator a P.F.A Pîrlac Mihai, titular al Contractului de închiriere nr. 13 din 27.04.2017.
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr.757 din 29.01.2024, depusă de doamna Ionaș-Mironeasa Andreea-Alexandra, administrator a I.I. Ionaș-Mironeasa Andreea-Alexandra, titular al Contractelor de închiriere nr. 21 din 08.05.2017, respectiv nr. 22 din 08.05.2017.
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr.751 din 29.01.2024, depusă de cetățeanul Călin D. Dumitru, administrator a P.F.A. Calin D. Dumitru, titular al Contractului de închiriere nr. 5 din 27.04.2017.
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr. 793 din 30.01.2024, depusă de cetățeanul Vițelaru Constantin, administrator a P.F.A. Vițelaru Constantin, titular al Contractului de închiriere nr. 17 din 27.04.2017.
- Cererea înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr. 753 din 29.01.2024 depusă de cetățeanul Scutelnicu Gheorghîță, administrator al P.F.A. Scutelnicu Gheorghîță, titular al Contractului de închiriere nr. 16 din 27.04.2017.

- Cererea înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr. 760 din 29.01.2024 depusă de cetățeanul Iftime Constantin, administrator al I.F. Iftime T. Constantin, titular al Contractului de închiriere nr. 1 din 27.04.2017.

- Cererea înregistrată la Primăria comunei Slatina, sub nr. 808 din 30.01.2024 depusă de doamna Topoliceanu Iuliana-Alexandra, administrator al P.F.A. Topoliceanu Iuliana-Alexandra, titular al Contractului de închiriere nr. 10 din 27.04.2017.

- Rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Slatina, județul Suceava.

Ținând cont de temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 9 alin. (2) din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente aflate în domeniul public sau privat al unității administrativ teritoriale, cu modificările și completările ulterioare.

- Ordinului nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public sau privat al unității administrativ-teritoriale.

- art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu referire la atribuțiile consiliului local în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale.

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1), și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aprobă încheierea actelor adiționale privind prelungirea perioadei de închiriere, pentru contractele de închiriere pășune aflată în domeniul privat al comunei Slatina, înscrise în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2- Se aprobă modelul actelor adiționale așa cum este prevăzut în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3- Primarul comunei Slatina prin Compartimentul juridic va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4- Prezenta hotărârea se publică pe pagina de internet a instituției și se comunică în termenul prevăzut de lege, de către secretarul general al comunei Slatina:

- Primarului comunei Slatina;
- Compartimentului achiziției publice;
- Compartimentului juridic;
- Compartimentului fond-funciar și registru agricol;
- Instituției Prefectului, județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, BRÎNZARIU IONEL**

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei
Găspărel Lăcrămioara- Elena



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI SLATINA
Tel/fax: 0230 545981/545981
E-mail: contact@comunaslatica.ro



ACT ADIȚIONAL NR. _____
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. _____ din _____
Încheiat astăzi: _____

Între părțile contractante :

COMUNA SLATINA, cu sediul în localitatea Slatina, județul Suceava, având codul de înregistrare fiscală 4326841, cont deschis la Trezoreria municipiului Fălticeni, telefon/fax 0230545981, reprezentată legal prin primar Gherman Vasile Vlăduț, **în calitate de locatar**, pe de o parte

și
_____, cu exploatarea _____, din localitatea _____, județul Suceava, având CNP / CUI _____, nr. din Registrul național a Exploatațiilor (RNE) reprezentantă prin _____ telefon _____, **în calitate de locatar**, pe de altă parte,

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. _____ din _____ prin care se solicită prelungirea contractului de închiriere nr. _____ din _____.

În temeiul prevederilor Ordinului M.A.D.R și M.D.R.A.P nr. 407/2051/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, precum și a dispozițiilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, au convenit să încheie prezentul act adițional prin care se prelungeste valabilitatea contractului după cum urmează:

1). Durata contractului de închiriere se prelungeste până la data de _____ pentru terenul în suprafață de _____ ha, lot nr. _____.

Celelalte clauze prevăzute în contract de închiriere rămân neschimbate.

Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de închiriere nr. _____ din _____ și a fost încheiat în 2 (două) exemplare câte unul pentru fiecare parte.

LOCATOR,
COMUNA SLATINA,
prin primar
Gherman Vasile – Vlăduț

LOCATAR,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, Brînzariu Ionel

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul comunei
Găspărel Lăcrămioara - Elena