



R O M Â N I A

JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA SLATINA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE



privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 1393 din 15.02.2023 încheiat între Comuna Slatina și S.C. Universal Cojbrothers cu sediul social în sat Slatina, comuna Slatina, județul Suceava

Consiliul local al comunei Slatina, județul Suceava,

**Având în vedere:**

-Referatul de aprobare al domnului Vasile-Vlăduț Gherman, Primarul comunei Slatina, județul Suceava, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 1480 din 26.02.2024, ca instrument de prezentare și motivare din care reiese necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre inițiat.

- Raportul compartimentului de resort, înregistrat la nr. 1482 din 27.02.2024.

- Cererea formulată de domnul Cojocariu Marius-Ovidiu, prin care solicită rezilierea contractului de închiriere nr.1393 din 15.02.2023, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 1475 din 26.02.2024.

- Contractul de închiriere nr. 1393 din 15.02.2023 încheiat între Comuna Slatina și S.C. Universal Cojbrothers cu sediul social în sat Slatina, comuna Slatina, județul Suceava.

- Rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Slatina, județul Suceava.

**Ținând cont de temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- art. 355, art. 362 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2020 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

- art. 8 pct. 8.1.2 din Contractul de închiriere nr. 1393/15.02.2023 pentru proprietatea imobiliară teren în suprafață totală de 821 mp și construcție în suprafață desfășurată de 235 mp, înscrisă în CF 31819, situată în sat Găinești, comuna Slatina, județul Suceava.

**În temeiul prevederilor** art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 196 alin. 1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă rezilierea Contractului de închiriere nr. 1393 din 15.02.2023 încheiat între Comuna Slatina și S.C. Universal Cojbrothers, cu sediul social în sat Slatina, comuna Slatina, județul Suceava, prin acordul scris al ambelor părți.

**Art. 2.** Primarul comunei Slatina, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Hotărârea se afișează pe pagina de internet a instituției și se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Slatina;

- S.C. Universal Cojbrothers GPB SRL;

- Compartimentului impozite și taxe locale;

-Instituției Prefectului județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local, BRÎNZARIU IONEL**

Contrasemnează,  
Secretarul general al comunei  
Găspărel Lăcrămioara-Elena

**SLATINA, 29.02.2024**

**Nr. 23**