



R O M Â N I A

JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA SLATINA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea rapoartelor de evaluare și stabilirea prețului pe mp/an, pentru ocuparea temporară a suprafețelor de teren afectate cu ocazia lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții „Instalație Tehnologică de Suprafață la Sonda 16 Mironu”

Consiliul local al comunei Slatina, județul Suceava,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al domnului Vasile-Vlăduț Gherman, Primarul comunei Slatina, județul Suceava, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 1540 din 27.02.2024, ca instrument de prezentare și motivare din care reiese necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre inițiat.

- Raportul compartimentului de resort, înregistrat la nr. 1543 din 27.02.2024;
- Adresa Societății Naționale de Gaze Naturale Romgaz SA- Sucursala Mediaș nr. 14894 din 28.07.2023, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 814 din 30.01.2024.
- Rapoartele de avizare favorabile ale Comisiilor de Specialitate din cadrul Consiliului Local Slatina, județul Suceava.

Ținând cont de temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 112 și art. 113 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3-6 și ale anexei din Hotărârea Guvernului nr. 1240/ 2012 pentru aprobarea regulilor procedurale privind condițiile și termenii referitori la durata, conținutul și limitele de exercitare a dreptului de uz și servitute asupra proprietăților private afectate de obiectivul/ sistemul din sectorul gazelor naturale, a convenției-cadru precum și a regulilor procedurale pentru determinarea cuantumului indemnizațiilor și a despăgubirilor și a modului de plata a acestora;
- Legii nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c), art. 196 alin (1) lit. a) și art. 197 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- (1) Se aprobă raportul de evaluare nr. 65/23.02.2024 pentru terenul situat în comuna Slatina, județul Suceava, în suprafață totală de 1.919 mp înscris în Cartea Funciară nr. 35755, prezentat în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilește prețul de 8,91 lei/mp/an, fără TVA, pentru ocuparea temporară a terenului proprietatea UAT Slatina.

Art. 2- (1) Se aprobă raportul de evaluare nr. 66/23.02.2024 pentru terenul situat în comuna Slatina, județul Suceava, în suprafață totală de 248 mp înscris în Cartea Funciară nr. 35502, prezentat în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilește prețul de 8,26 lei/mp/an, fără TVA, pentru ocuparea temporară a terenului proprietatea UAT Slatina.

Art. 3- (1) Se aprobă raportul de evaluare nr. 67/ 23.02.2024 pentru terenul situat în comuna Slatina, județul Suceava, în suprafață totală de 1055 mp înscris în Cartea Funciară nr. 35358, prezentat în anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilește prețul de 7,71 lei/mp/an, fără TVA, pentru ocuparea temporară a terenului proprietatea UAT Slatina.

Art. 4- (1) Se aprobă raportul de evaluare nr. 68/ 23.02.2024 pentru terenul situat în comuna Slatina, județul Suceava, în suprafață totală de 34.517 mp înscris în Cartea Funciară nr. 35790, prezentat în anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilește prețul de 7,71 lei/mp/an, fără TVA, pentru ocuparea temporară a terenului proprietatea UAT Slatina.

Art. 5- (1) Se aprobă raportul de evaluare nr. 69/ 23.02.2024 pentru terenul situat în comuna Slatina, județul Suceava, în suprafață totală de 1426 mp înscris în Cartea Funciară nr. 35947, prezentat în anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se stabilește prețul de 12,49 lei/mp/an, fără TVA, pentru ocuparea temporară a terenului proprietatea UAT Slatina.

Art. 6- (1) Se aprobă raportul de evaluare nr. 70/ 23.02.2024 pentru terenul situat în comuna Slatina, județul Suceava, în suprafață totală de 215 mp înscris în Cartea Funciară nr. 35948, prezentat în anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)-Se stabilește prețul de 12,84 lei/mp/an, fără TVA, pentru ocuparea temporară a terenului proprietatea UAT Slatina.

Art. 7 - Pentru ocuparea temporară a suprafețelor de teren afectate cu ocazia lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții „Instalație Tehnologică de Suprafață la Sonda 16 Mironu”, se va încheia o convenție având ca obiect exercitarea efectivă de către SNGN ROMGAZ SA, a dreptului de uz și servitute legală, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.1240/ 2012.

Art. 8 - Costurile rapoartelor de evaluare vor fi suportate de către SNGN ROMGAZ SA, titular de licențe și autorizații, beneficiar al drepturilor de uz și servitute, conform prevederilor art. 5 alin (2) din Hotărârii Guvernului nr.1240/ 2012.

Art. 9 - Se împuternicește domnul Vasile-Vlăduț Gherman- Primarul comunei Slatina, județul Suceava, pentru a semna Convenția-cadru.

Art. 10 - Primarul comunei Slatina prin Compartimentele cadastru și urbanism și buget, finanțe- contabilitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 11 - Prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet a instituției prin grija secretarului general al comunei și se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Slatina;
- Compartimentului cadastru și urbanism, Compartimentului buget, finanțe-contabilitate și Compartimentului taxe și impozite.
- Societății Naționale de Gaze Naturale Romgaz SA- Sucursala Mediaș;
- Instituției Prefectului - județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, BRÎNZARIU IONEL**

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei
Găspărel Lăcrămioara-Elena