



R O M Â N I A

JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA SLATINA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind acordul în vederea înscrierii definitive a imobilului în suprafață de 1316 mp, identificat în CF 35042 Slatina, situat în intravilanul satului Găinești, comuna Slatina, județul Suceava, în proprietatea comunei Slatina, domeniul privat

Consiliul local al comunei Slatina, județul Suceava,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Vasile-Vlăduț Gherman, Primarul comunei Slatina, județul Suceava, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 5708 din 12.08.2024, ca instrument de prezentare și motivare.
- Raportul întocmit de compartimentul de resort, înregistrat la nr. 5843 din 21.08.2024.
- Extrasul de Carte Funciară nr. 35042 Slatina, emis de către OCPI Fălticeni, județul Suceava.
- Rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Slatina, județul Suceava.

Ținând cont de temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 286 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 26 și art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare.
- art. 10 alin. (2), art. 24 alin. (3), art. 27, art. 28 alin. (5), art. 40 și art. 41 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7 /1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legii nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 pentru aprobarea regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. 14, art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se dă acordul pentru efectuarea demersurilor necesare în vederea înscrierii definitive în evidențele de carte funciară, în domeniul privat al comunei Slatina, județul Suceava, a suprafeței de 1316 mp, categoria de folosință, teren neproductiv, identificat în CF 35042 Slatina, situat în intravilanul satului Găinești, comuna Slatina, județul Suceava, înscris provizoriu în C.F., în proprietatea privată a comunei Slatina, conform cărții funciare, anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Imobilul prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de reconstituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr. 165 /2013 privind

măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, și nu face obiectul vreunui litigiu.

Art. 3- Se atestă că terenul prevăzut în art. 1 din prezenta hotărâre nu a făcut obiectul punerii în posesie în baza legii fondului funciar pentru persoane fizice și juridice.

Art. 4 - După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, imobilul prevăzut la art. 1 va fi înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Slatina, conform procedurilor prevăzute în Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5- Primarul comunei Slatina prin Compartimentul cadastru și urbanism va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6 - Prezenta hotărârea se publică pe pagina de internet a instituției și se comunică în termenul prevăzut de lege, de către secretarul general al comunei Slatina:

- Primarului comunei Slatina;
- Compartimentului cadastru și urbanism;
- Compartimentului buget, finanțe-contabilitate.
- Instituției Prefectului județului Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, LOGHIN GHEORGHITĂ**

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei
Gășpărel Lăcrămioara- Elena

**SLATINA, 29.08.2024
Nr. 79**