



R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA SLATINA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit de trecere subterană pe o suprafață de teren din domeniul public al UAT Slatina, către SC Delgaz Grid SA, în vederea executării unor lucrări de alimentare cu energie electrică, pentru un imobil situat pe raza comunei Slatina județul Suceava

Consiliul Local al comunei Slatina, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Vasile-Vlăduț Gherman, Primarul comunei Slatina, județul Suceava, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 7392 din 09.10.2024, ca instrument de prezentare și motivare.

-raportul Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Slatina, județul Suceava, înregistrat la nr. 7631 din 16.10.2024.

- solicitarea formulată de către S.C. Delgaz Grid S.A., pentru transmiterea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, din domeniul public al comunei Slatina, în vederea executării lucrărilor de alimentare cu energie electrică, pentru un imobil din comuna Slatina, județul Suceava, înregistrată la instituția noastră sub nr. 7336 din 08.10.2024;

- rapoartele de avizare favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Slatina, județul Suceava.

Luând în considerare temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art. 12 alin. 2 lit. a) și lit. c) și alin. (4) și art. 14 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 554, art. 755 și art.756 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (4) lit. d), alin. 6) lit. a), alin. (7) lit. n) art. 135 alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă dreptul de uz și servitute cu titlu gratuit de trecere subterană, pe o suprafață de teren din domeniul public al UAT Slatina, către SC Delgaz Grid SA, în vederea executării unor lucrări de alimentare cu energie electrică, pentru un imobil situat pe raza comunei Slatina județul Suceava, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă dreptul de acces gratuit pentru S.C Delgaz Grid S.A, la locul de amplasare a rețelelor de distribuție a energiei electrice pentru executarea lucrărilor și dreptul de acces gratuit la capacitățile energetice cu ocazia intervențiilor pentru retehnologizări, reparații, revizii și avarii, cât și a executării lucrărilor de investiții, reabilitări, modernizări a instalațiilor electrice.

Art. 3 -Se pune în vedere contractorului să readucă terenul ocupat temporar pe durata executării lucrărilor, la starea existentă la începerea lucrărilor și să refacă împrejmuirile în cazul în care acestea au fost afectate.

Art. 4 -Primarul comunei Slatina, prin compartimentul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se afisează pe site-ul instituției și se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Slatina;
- Compartimentului cadastru și urbanism;
- DELGAZ GRID S.A.
- Instituției Prefectului - județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local, LOGHIN GHEORGHITĂ

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Găspărel Lăcrămioara - Elena

SLATINA, 23.10.2024
Nr. 93



R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA SLATINA
PRIMAR



Nr. 7391 din 09.10.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind propunerea aprobării dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit de trecere subterană pe o suprafață de teren din domeniul public al UAT Slatina, către SC Delgaz Grid SA, în vederea executării unor lucrări de alimentare cu energie electrică, pentru un imobil situat pe raza comunei Slatina județul Suceava

Consiliul Local al comunei Slatina, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Vasile-Vlăduț Gherman, Primarul comunei Slatina, județul Suceava, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 7392 din 09.10.2024, ca instrument de prezentare și motivare.

- solicitarea formulată de către S.C. Delgaz Grid S.A., pentru transmiterea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, din domeniul public al comunei Slatina, în vederea executării lucrărilor de alimentare cu energie electrică, pentru un imobil din comuna Slatina, județul Suceava, înregistrată la instituția noastră sub nr. 7336 din 08.10.2024;

Luând în considerare temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-art. 12 alin. 2 lit. a) și lit. c) și alin. (4) și art. 14 din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 554, art. 755 și art.756 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (4) lit. d), alin. 6) lit. a), alin. (7) lit. n) art. 135 alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă dreptul de uz și servitute cu titlu gratuit de trecere subterană, pe o suprafață de teren din domeniul public al UAT Slatina, către SC Delgaz Grid SA, în vederea executării unor lucrări de alimentare cu energie electrică, pentru un imobil situat pe raza comunei Slatina județul Suceava, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă dreptul de acces gratuit pentru S.C Delgaz Grid S.A, la locul de amplasare a rețelelor de distribuție a energiei electrice pentru executarea lucrărilor și dreptul de acces gratuit la capacitățile energetice cu ocazia intervențiilor pentru rețehnologizări, reparații, revizii și avarii, cât și a executării lucrărilor de investiții, reabilitări, modernizări a instalațiilor electrice.

Art. 3 -Se pune în vedere contractorului să readucă terenul ocupat temporar pe durata executării lucrărilor, la starea existentă la începerea lucrărilor și să refacă împrejurimile în cazul în care acestea au fost afectate.

Art. 4 -Primarul comunei Slatina, prin compartimentul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se afișează pe site-ul instituției și se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei Slatina;
- Compartimentului cadastru și urbanism;
- DELGAZ GRID S.A.
- Instituției Prefectului - județul Suceava, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PRIMAR,
Vasile-Vlăduț GHERMAN

Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Găspărel Lăcrămioara-Elena



R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA SLATINA
PRIMAR



nr. 7392 din 09.10.2024

REFERAT DE APROBARE

privind propunerea aprobării dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit de trecere subterană pe o suprafață de teren din domeniul public al UAT Slatina, către SC Delgaz Grid SA, în vederea executării unor lucrări de alimentare cu energie electrică, pentru un imobil situat pe raza comunei Slatina județul Suceava

Domnilor consilieri,

Proiectul de hotărâre inițiat, privind propunerea aprobării dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit de trecere subterană pe o suprafață de teren din domeniul public al UAT Slatina, județul Suceava, către S.C Delgaz Grid S.A, în vederea executării unor lucrări de alimentare cu energie electrică pentru un imobil situat pe raza comunei Slatina, județul Suceava, este necesar și oportun, justificându-se prin interesul legitim al autorității administrației publice locale de a sprijini familiile care își construiesc o locuință nouă și care solicită aprobările pentru obținerea avizelor legale, necesare pentru edificarea unei locuințe cu utilitățile aferente.

Ținând cont de solicitarea formulată de către:

- solicitarea formulată de către S.C. Delgaz Grid S.A., pentru transmiterea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren, din domeniul public al comunei Slatina, în vederea executării lucrărilor de alimentare cu energie electrică, pentru un imobil din comuna Slatina, județul Suceava, înregistrată la instituția noastră sub nr. 7336 din 08.10.2024;

Conform prevederilor Legii nr. 123/2012, Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, *“Drepturile de uz și de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conținutul acestora este prevăzut la art. 14 și se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existenței capacității energetice sau, temporar, cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție în caz de avarie. Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ - teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora”.*

Ținând cont de prevederile legale în materie, constructorii sunt obligați să readucă terenul ocupat temporar pe durata executării lucrărilor de bransament electric, la starea existentă la începerea lucrărilor sau să refacă împrejurimile în cazul în care au fost afectate, cu respectarea prevederilor legale, în caz contrar vor fi aplicate sancțiunile prevăzute de lege.

Așadar, în temeiul prevederilor Noului Cod Civil, privind dreptul de servitute, ale Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 4 lit. d) și e) alin. 6 lit. a), alin. (7), lit. n), din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului local să analizeze și să adopte proiectul de hotărâre, privind propunerea aprobării dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit de trecere subterană pe o suprafață de teren din domeniul public al UAT Slatina, către SC Delgaz Grid SA, în vederea executării unor lucrări de alimentare cu energie electrică, pentru un imobil situat pe raza comunei Slatina județul Suceava, pentru beneficiarul prevăzut în anexă, în forma inițiată.

PRIMAR,
Vasile -Vlăduț GHERMAN