



R O M Ȃ N I A
J U D E Ț U L S U C E A V A
C O M U N A S L A T I N A
C O N S I L I U L L O C A L



H O T Ȃ R Ȃ R E

privind demararea procedurilor de închiriere prin licitație publică, cu ofertă în plic închis, a spațiilor situate în clădirea Dispensarului din sat Slatina, comuna Slatina, județul Suceava, evidențiate în C.F. nr. 34474, cu nr. cadastral 34474, în suprafață de 193,07 mp

Consiliul local al comunei Slatina, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului Vasile-Vlăduț Gherman, Primarul comunei Slatina, județul Suceava, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 14 din 03.01.2025, ca instrument de prezentare și motivare.
- raportul compartimentului de resort, înregistrat la nr. 606 din 23.01.2025.
- Extras din Anexa la HCL nr. 107 din 29.11.2024 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2025, Capitolul VIII ALTE TAXE LOCALE.
- rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate, din cadrul Consiliului Local al comunei Slatina, județul Suceava.

Ținând cont de temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 136 alin. (2) și alin. (4) din Constituția României, republicată;
- art. 861 alin. (3) și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 297 alin. (1) lit. c) și alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- Secțiunea a 4-a din Partea a V-a Titlul I privind închirierea bunurilor proprietate publică, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) art. 108 lit. c), precum și art. 196 alin. 1, lit. a, din OUG nr. 57 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ȃ R Ȃ Ș T E:

Art. 1 - Se aprobă închirierea prin licitație publică, cu ofertă în plic închis, a spațiilor situate în clădirea Dispensarului din sat Slatina, comuna Slatina, județul Suceava, evidențiat în C.F. nr. 34474, cu nr. cadastral 34474, în suprafață de 193,07 mp.

Art. 2 - Se aprobă documentația de atribuire prevăzută la art. 334 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezentată în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, respectiv:

- a) caietul de sarcini;
- b) fișa de date a procedurii.
- c) contractul-cadru, conținând clauze contractuale obligatorii.
- d) formularele și modele de documente.

Art. 3 - Prețul minim de pornire al licitației publice este de 20 lei/mp/lună, conform Extrasului din Anexa la HCL nr. 107 din 29.11.2024 privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2025, Capitolul VIII ALTE TAXE LOCALE, prezentat în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 - Termenul de închiriere este de 7 ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților contractante.

Art. 5 - Se numește comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației având următoarea componență:

1. Niculeasa Gavril, viceprimar - președinte;
2. Dumitrache Giorgiana Alina, contabil - membru;
3. Cigolea Andrei-Alexandru, consilier I - membru.
4. Rotariu Elena-Cristina, consilier I - membru
5. Dumitrache Vasile- muncitor calificat - membru

Art. 6 - Se numește comisia de soluționare a contestațiilor privind licitația publică, în următoarea componență:

1. Ștefănoaia Maria-Ramona, consilier juridic- președinte
2. Făluță Loredana-Aglaia, consilier I- membru
3. Gherman Mihaela, consilier I - membru
4. Neamțu Mihaela, consilier I- membru
5. Ilk Ecaterina-Mihaela, referent superior - membru

Art. 7 - Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8 - Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege:

- Primarului comunei.
- Compartimentelor de specialitate.
- Persoanelor nominalizate la art. 5 și art. 6 din prezenta hotărâre.
- Instituției Prefectului, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.
-

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, NICULEASA GAVRIL**

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Găspărel Lăcrămioara – Elena

SLATINA, 31.01.2025

Nr. 04